







## Por uma vida com menos gente falando de números. E mais números falando de gente.



Nos últimos 42 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

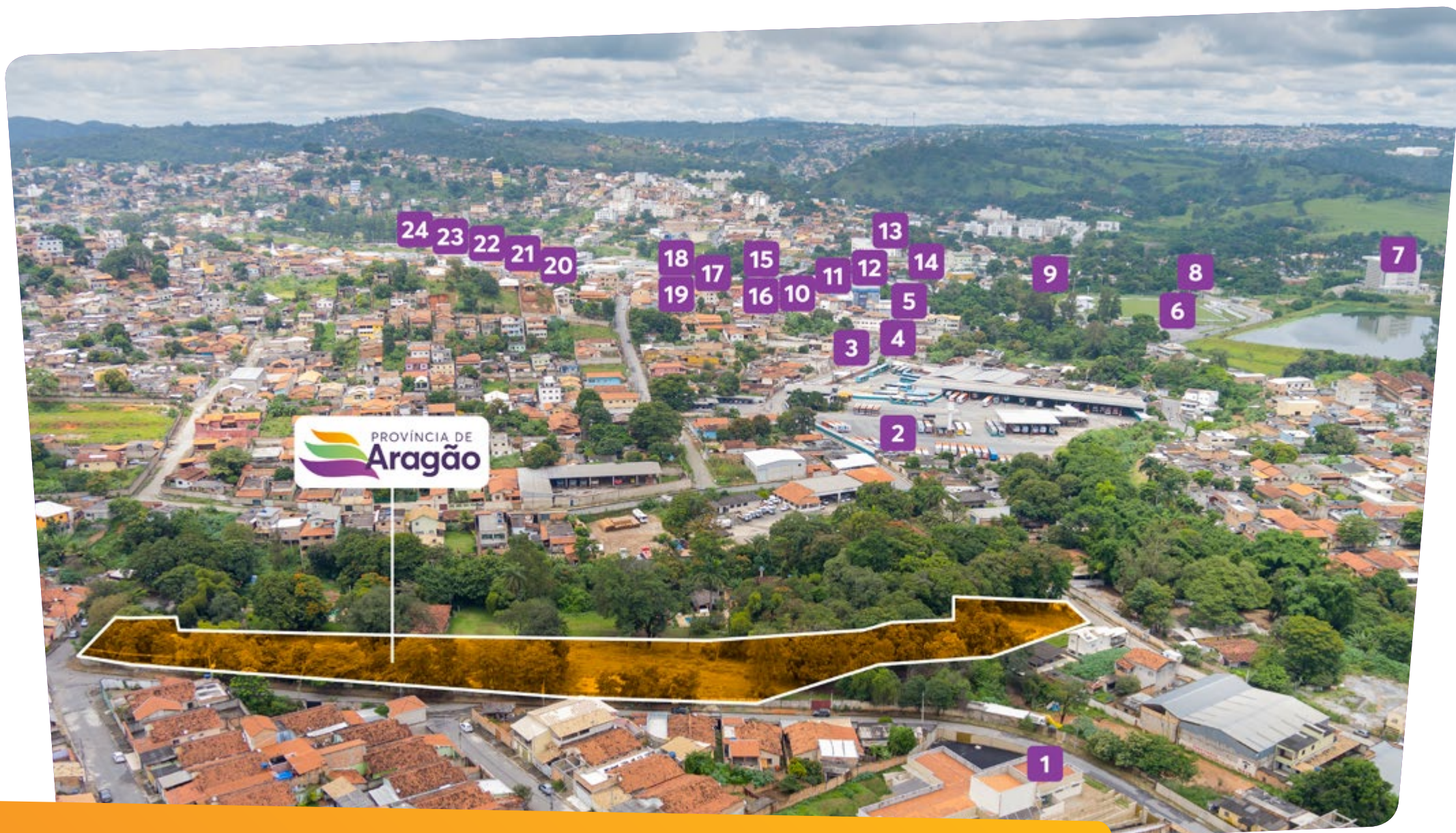
**1 a cada 150 brasileiros vive em um MRV.**

Presente em mais de **160 cidades** de **22 estados** mais o **Distrito Federal**.

Já entregamos **mais de 400 mil chaves**.

**Nos últimos 4 anos**, investimos mais de **um bilhão de reais** em urbanização e infraestrutura na vizinhança dos nossos empreendimentos.





1 – Unidade de Saúde 2 – Saritur 3 – Sacolão 4 – Drogeria 5 – Centro Comercial 6 – Estádio Municipal  
 7 – Fórum de Ribeirão das Neves 8 – Câmara Municipal 9 – Correios 10 – Paróquia Nsa. Sra. Das Neves  
 11 – Posto de Gasolina 12 – Banco Itaú 13 – Igreja Universal 14 – Banco do Brasil 15 – Faculdade Unopar  
 16 – Escola Jose Pedro Pereira 17 – Drogeria Araújo 18 – Lojas Rede 19 – Supermercado BH 20 – Banco Mercantil  
 21 – Bradesco 22 – Santander 23 – Epa 24 – Caixa Econômica

**Uma boa localização muda a sua vida. Mas conforto, lazer e segurança mudam ainda mais.**

É esse mundo novo que te espera no Residencial Província de Aragão. O conforto de um apê todinho seu, o lazer que a sua família adora e a segurança de um condomínio fechado. E para melhorar mais ainda, ele fica pertinho de supermercado, academia, polícia, posto de saúde e com uma área verde bem do lado. Gostou? Então, é só aproveitar a ajuda do Casa Verde e Amarela e garantir já o seu lugar aqui.

**2 quartos  
Lazer**

**REGIAO CENTRAL - RIBEIRÃO DAS NEVES**

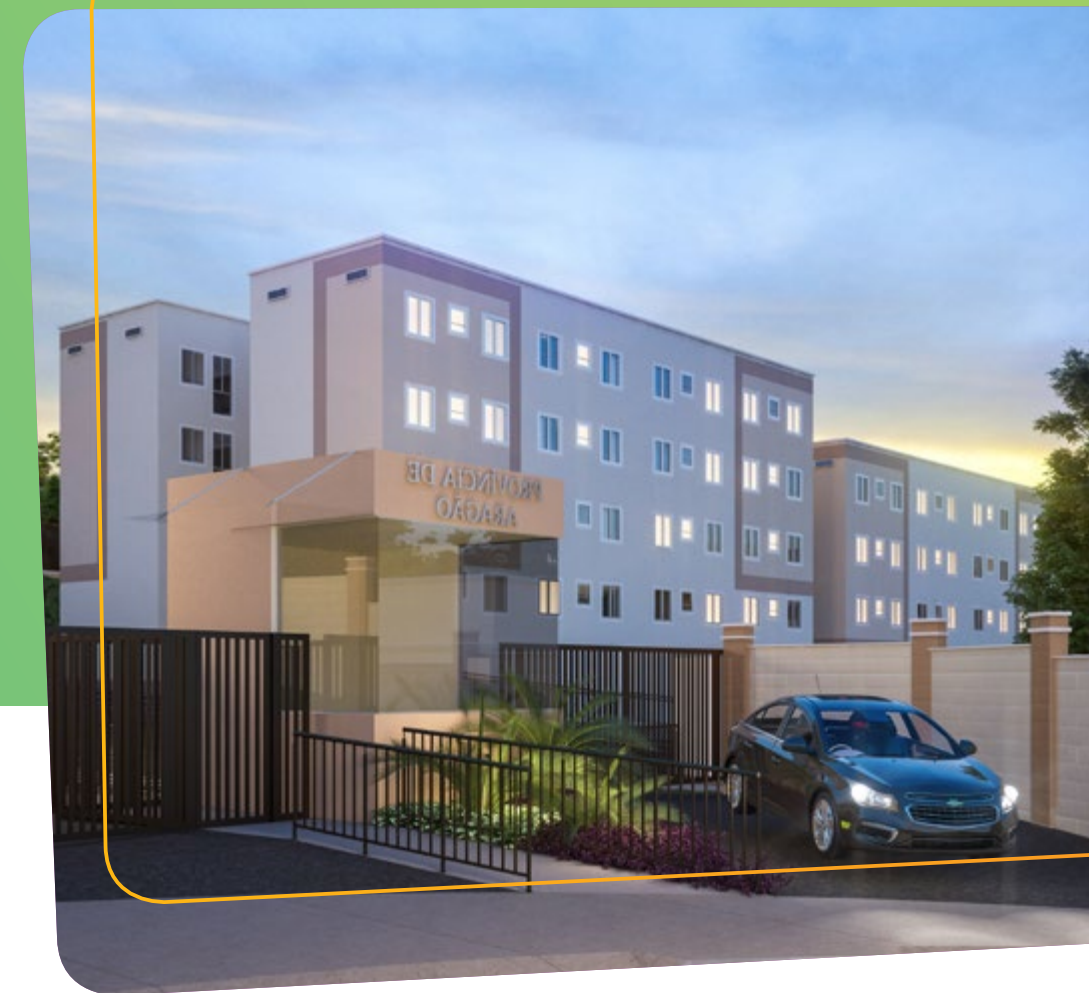


Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação do operador de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. O empreendimento possui número de vagas de garagem inferior ao número de unidades imobiliárias. O estacionamento será livre e funcionará em sistema de estacionamento, conforme regras a serem detalhadas em Convenção de Condomínio. Consulte condições de financiamento do Programa Casa Verde e Amarela e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios.

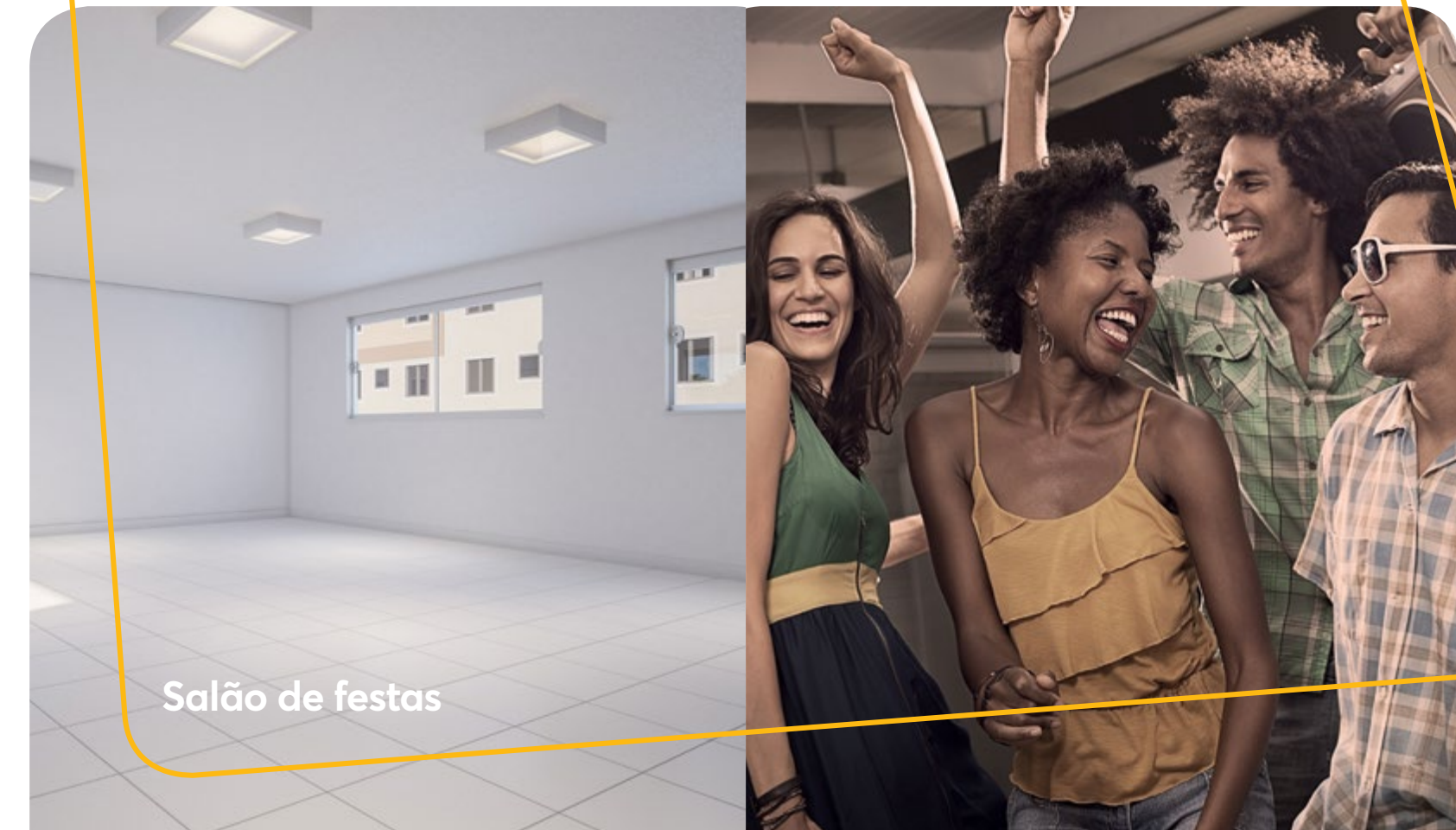


Espaço gourmet



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de Intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. O empreendimento possui número de vagas de garagem inferior ao número de unidades imobiliárias. O estacionamento será livre e funcionará em sistema de parqueamento, conforme regras a serem detalhadas em Convenção de Condomínio. Consulte condições de financiamento do Programa Casa Verde e Amarela e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios.

Capriche nos churrascos  
e se solte nas baladas.



Salão de festas



**Brincadeira tem hora.**  
Mas o melhor lugar é aqui.



Imagem Ilustrativa



Playground

Imagem Ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone será instalado sistema de intercomunicação entre quanta e unidades privadas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia móvel será do cliente) ou sistema tradicional interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou próximo, no hall de escada sem acesso a quarto. O empreendimento possui número de vagas de garagem inferior ao número de unidades imobiliárias. O estacionamento será livre e funcionará em sistema de compartilhamento de vagas de garagem. Consulte condições de financiamento do Programa Casa Verde e Amarela e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios.



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Importante destacar que as unidades serão entregues no contraponto. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone será instalado sistema de intercomunicação entre apartamento e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional de intercomunicação entre apartamento e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia fixa disponível no local. O estacionamentoseerá livre e funcionará em sistema de estacionamento, conforme regras a serem detalhadas em Convenção de Condomínio. Consulte detalhes do Programa Casa Verde e Amarela e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios.



Pomar

**Se divertir também é sentir  
o gostinho doce da vida.**



Pet place







Implantação 3D



Castelo d'água. Manutenção de responsabilidade do Condomínio. Infraestrutura para ar condicionado. Aparelho e instalação não incluso. Preparação para medição de água individualizada. Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local. Vaga destinada a Pessoas com Deficiência, em cumprimento a Lei de Acessibilidade. As vagas do empreendimento são de área comum e seu uso será por sistema de estacionamento (livre estacionamento), conforme detalhado em Convenção Condominial. O empreendimento possui XX% de vagas em relação ao total de unidades, descontadas as que eventualmente possuam destinação normativa específica.

Subsídios  
de até  
**R\$ 23.900,**

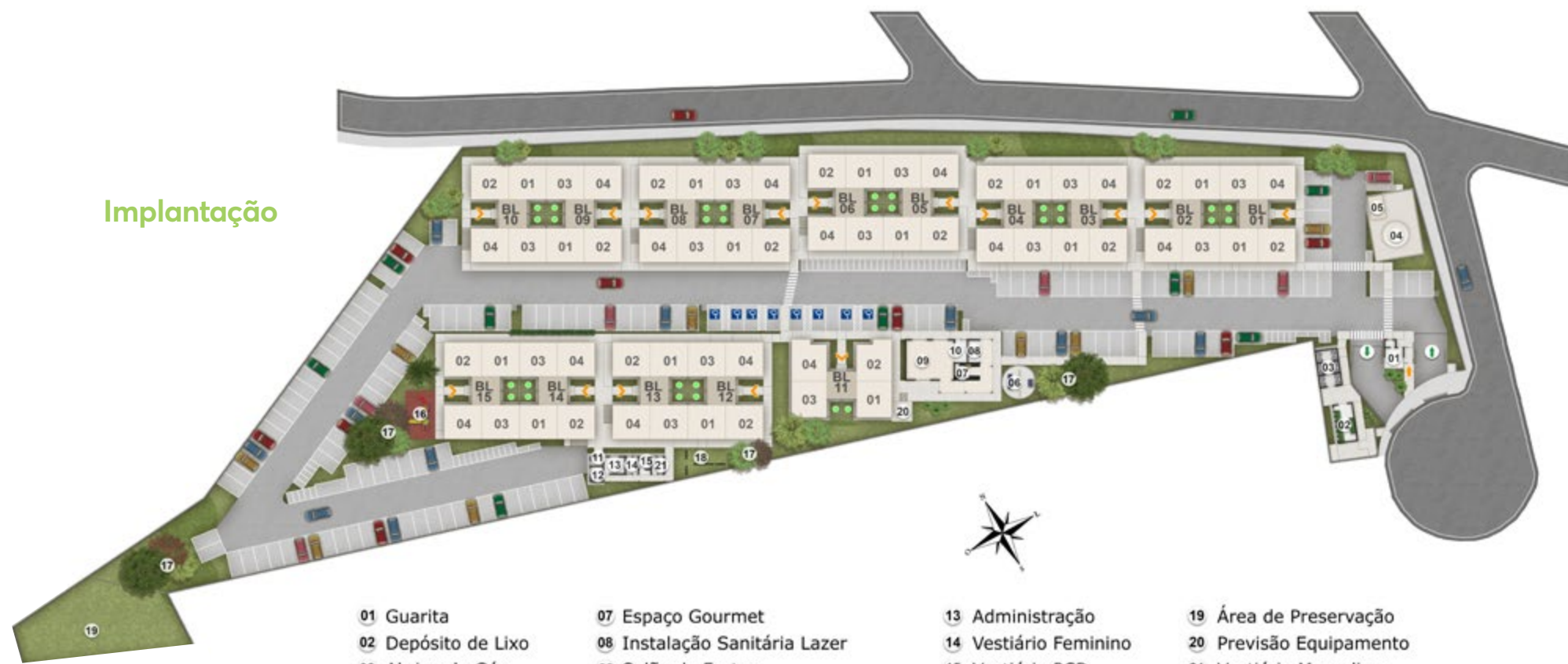
Consulte condições de financiamento do Programa Casa Verde e Amarela dentro do seu perfil.





# Tudo perto, tudo fácil, tudo pra você.

## Implantação



- |                     |                                    |                       |                               |
|---------------------|------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| 01 Guarita          | 07 Espaço Gourmet                  | 13 Administração      | 19 Área de Preservação        |
| 02 Depósito de Lixo | 08 Instalação Sanitária Lazer      | 14 Vestiário Feminino | 20 Previsão Equipamento       |
| 03 Abrigo de Gás    | 09 Salão de Festas                 | 15 Vestiário PCD      | 21 Vestiário Masculino        |
| 04 Castelo D'água   | 10 Copa Salão de Festas            | 16 Playground         | — Acesso Pedestre             |
| 05 Casa de Máquinas | 11 Depósito de Material de Limpeza | 17 Pomar              | — Entrada e Saída de Veículos |
| 06 Pet Place        | 12 Copa                            | 18 Bicletário         | — Acesso Torres               |
|                     |                                    |                       | ● Área Privativa              |

Foto aérea do local

CASTELO D'ÁGUA - Castelo D'água. Manutenção de responsabilidade do Condomínio.  
 AR CONDICIONADO - Infraestrutura para ar condicionado. Aparelho e instalação não inclusos.  
 ÁGUA INDIVIDUALIZADA - Preparação para medição de água individualizada. Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local.  
 VAGA PCD - Vaga destinada à Pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade.  
 PARQUEAMENTO - As vagas do empreendimento são de área comum e seu uso será por sistema deparqueamento (livre estacionamento), conforme detalhado em Convenção Condominial.  
 O empreendimento possui XX% de vagas em relação ao total de unidades, descontadas as que eventualmente possuam destinação normativa específica.







## Uma plataforma exclusiva para clientes MRV.

### O seu mundo em suas mãos.



No Mundo da Casa você encontra um mundo de vantagens exclusivas para personalizar a sua casa e potencializar quem você é. Conheça o que temos para você!

Saiba mais sobre o Mundo da Casa



### Acabamentos Especiais

Com opções de piso, bancadas em granito, torneiras diferenciadas e revestimentos de parede, entre outros, você personaliza seu apê durante a fase de obras, sem dor de cabeça com reformas, além da economia de tempo. É só pegar as chaves e mudar, tudo com a garantia MRV.

**Exclusivité:** se você deseja ainda mais personalização, após a compra do imóvel, escolha as melhores combinações de acabamentos para deixar seu apê do seu jeito, em até 12x após a entrega de chaves.\*

\* Verifique o prazo junto com o seu corretor. Sujeito à avaliação de crédito



Simule as opções de acabamento disponíveis para sua unidade.

### Descontos Exclusivos

São produtos com até 45% OFF em parceria com grandes marcas do Brasil como Magalu, Tok&Stok, Electrolux, Petz, Renner, entre outros, para você decorar e equipar o seu MRV com os melhores móveis, itens de decoração, eletros e até mimos para seu pet. Conte também com opções de seguros, conectividade e muitos outros serviços para facilitar seu dia a dia.

### Energia

Nos unimos com a Solatio para oferecer aos nossos clientes **redução de até 18% na sua conta de luz.\*** E o melhor: sem instalação, sem taxa de adesão e sem fidelidade. Fácil, simples e 100% digital. Você economiza e ainda ajuda a natureza utilizando uma fonte de energia limpa.

\*Sujeito à avaliação de consumo.

### Inspiração e dicas

Inspire-se também com nossos conteúdos exclusivos, dicas, testes de estilo e muito mais. Um lugar único, digital e em constante evolução, feito para você transformar o seu apê em um verdadeiro lar.



Já é cliente? Baixe o App Meu MRV e acesse Mundo da Casa.







[mrv.com.br](http://mrv.com.br)

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Esta oferta não é cumulativa com outras promoções.

